

Số: 26/TB-NDN  
(TB này thay thế cho TB số 24/TB-  
NDN ngày 12/07/2021)

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 07 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền  
chi trả cổ tức năm 2020 bằng tiền mặt và cổ phiếu)

**Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam;  
Ủy Ban chứng khoán Nhà nước;  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng  
Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng  
Trụ sở chính: 38 Nguyễn Chí Thanh, P. Thạch Thang, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng  
Điện thoại: 0236 3872213

**Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày  
đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng  
Mã chứng khoán: NDN  
Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông  
Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng / cổ phiếu  
Sàn giao dịch: HNX  
Ngày đăng ký cuối cùng: 29/07/2021

**1. Lý do và mục đích:**

- Trả cổ tức năm 2020 bằng tiền
- Trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu

**2. Nội dung cụ thể:**

**a. Trả cổ tức năm 2020 bằng tiền:**

- Tỷ lệ thực hiện: 15% (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 15.000 đồng)
- Ngày thực hiện: 08/09/2021
- Địa điểm thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
  - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại văn phòng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng, số 38 Nguyễn Chí Thanh, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 08/09/2021 và xuất trình chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân.

**b. Trả cổ tức bằng cổ phiếu:**

- Tỷ lệ thực hiện: 15% (Người sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 1,5 cổ phiếu mới)



- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu mỗi cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ hàng thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền. Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 11 cổ phiếu. Số cổ tức bằng cổ phiếu mà ông Nguyễn Văn A được nhận sẽ tính theo tỷ lệ cổ phiếu phát hành để trả cổ tức là  $11 \times 15\% = 1,65$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn, số cổ phiếu ông Nguyễn Văn A được nhận là 1 cổ phiếu và 0,65 cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại văn phòng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng, số 38 Nguyễn Chí Thanh, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng và xuất trình chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân.

**Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:**

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng. Địa chỉ: 38 Nguyễn Chí Thanh, P.Thạch Thang, Q.Hải Châu, TP Đà Nẵng

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: thaotn.att@gmail.com

**Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TK.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT *Thao*  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quang Trung

