

Số: 03/2025/NQ-HĐQT.NDN

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 04 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
“ V/v thông qua Danh sách ứng cử viên bầu
Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ 2025-2030”

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ Điều lệ Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản họp số 03/2025/BB-HĐQT.NDN ngày 12/04/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Danh sách ứng cử viên bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2030 gồm các ông/bà sau đây (Đính kèm Sơ yếu lý lịch các ứng viên):

1. Ông Lương Thanh Viên
2. Ông Tường Thành Tiến
3. Ông Nguyễn Quang Minh Khoa
4. Ông Nguyễn Ngọc Quang
5. Ông Nguyễn Quang Minh Khánh
6. Ông Võ Ngọc Khang

Điều 2. Thông qua Danh sách ứng cử viên bầu Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2030 gồm các ông/bà sau đây (Đính kèm Sơ yếu lý lịch các ứng viên):

1. Ông Nguyễn Đình Minh Huy
2. Bà Lê Thị Anh Trúc
3. Bà Đào Thị Phước
4. Bà Hồ Thị Trà Hương

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu TK, VT.

Chủ tịch HĐQT



Lương Thanh Viên



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 04 năm 2025



LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030

- Họ và tên: **LƯƠNG THANH VIÊN**
- Ngày tháng năm sinh: 18/04/1973
- Nơi sinh: TP Đà Nẵng
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Số CCCD: 048073006700 Cấp ngày: 12/08/2022 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Địa chỉ thường trú: 182/5 Hoàng Diệu – TP Đà Nẵng
- Trình độ văn hóa: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Điện
- Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|-------------|---|--------------------------------------|
| 2000-2003 | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Cán bộ kỹ thuật |
| 2003-2004 | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó phòng Kế hoạch |
| 2004-2005 | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Trưởng phòng Tổng hợp |
| 2005-2007 | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó phòng Dự án |
| 2007-3/2010 | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Trưởng phòng Kế hoạch |
| 4/2010-nay | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó Tổng giám đốc kiêm Chủ tịch HĐQT |
| | Công ty CP Đầu tư Tia Sáng Mới | Thành viên HĐQT |
| | Công ty CP Cấp nước Đà Nẵng Ngọc Hồi | Thành viên HĐQT |
| | Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 03 tháng 04 năm 2025



**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ỨNG CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên: Trương Thành Tiến
2. Ngày tháng năm sinh: 25/01/1981
3. Nơi sinh: Đại Thạnh, Đại Lộc, Quảng Nam
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 049081000682 Cấp ngày: 09/04/2021 tại: Đà Nẵng
6. Địa chỉ thường trú: Tổ 44, Khuê Trung, Cẩm Lệ, Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng / Cầu Đường
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|-----------|--|----------------------|
| 2001-2002 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ Công trình nhà chung cư Khuê trung | Kỹ Thuật |
| 2002-2003 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Huỳnh Ngọc Huệ | Kỹ Thuật |
| 2003-2004 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Thanh Lộc Đán | Kỹ Thuật |
| 2004-2006 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Thu Nhập Thấp Đông Trà | Kỹ Thuật |
| 2006-2007 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Tây Nam Hoà Cường | Chỉ Huy Trưởng |
| 2007-2008 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Nguyễn Huy Tưởng | Chỉ Huy Trưởng |
| 2008-2010 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT Khu dân cư Hoà Minh 5 | Chỉ Huy Trưởng |

| | | |
|-----------|---|----------------|
| 2010-2011 | Công Ty CP Đầu Tư và Xây Dựng Đà Nẵng / Nhà Liên kê phục vụ di dời giải tỏa Lang Vân ; Khu dân cư đường Trần Huy Liệu | TVGS |
| 2010-2011 | Công Ty CP Đầu Tư và Xây Dựng Đà Nẵng / Trung tâm pháp Y Thành phố Đà Nẵng , Trung Tâm y tế Phường Thọ Quang | TVGS |
| 2011-2012 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ Chung cư Hoà Xuân | Chỉ Huy Trưởng |
| 2013-2014 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ HTKT khu dân cư Hoà Cầm | Chỉ Huy Trưởng |
| 2015-2016 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ VP công ty | TP. Kỹ Thuật |
| 2016-2017 | Công ty TNHH Thái Bình Dương/ Công trình Khu Phức hợp Monarchy - Blook B (Phần khoan cọc nhồi và phần móng) | Chỉ Huy Trưởng |
| 2018-2021 | Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát triển Nhà Đà Nẵng / Công trình Khu Phức hợp Monarchy - Blook B (Phần thô + Phần hoàn thiện công trình | Chỉ Huy Trưởng |
| 2021- Nay | Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Và Xây Dựng Tiến Thịnh Phát | Giám Đốc |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 04 năm 2025

**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên: NGUYỄN QUANG MINH KHOA
2. Ngày tháng năm sinh: 21/03/1991
3. Nơi sinh: Đà Nẵng
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 048091006964 Cấp ngày: 28/06/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
6. Địa chỉ thường trú: 335 Tiểu La – Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|-----------|--|--------------------------------------|
| 2017 | Công ty TNHH Deloitte Việt Nam | Chuyên viên tài chính |
| 2018-2020 | Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Trợ lý Tổng Giám Đốc |
| 2020-2021 | Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó Tổng Giám Đốc |
| 2021- Nay | Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Tổng Giám Đốc kiêm Phó Chủ tịch HĐQT |
| 2022- Nay | Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà ĐN | Thành viên HĐQT |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 04 năm 2025



**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên: NGUYỄN NGỌC QUANG
2. Ngày tháng năm sinh: 24/07/1989
3. Nơi sinh: Quảng Nam
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 049089009248 Cấp ngày: 22/12/2021 tại: Cục cảnh sát QLHC về TTXH
6. Địa chỉ thường trú: 251 Thái Thị Bôi, phường Chính Gián, quận Thanh Khê, TP Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: Thạc sĩ
8. Trình độ chuyên môn: Quản trị kinh doanh
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|-------------|--|--------------------------|
| 2011 - 2013 | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó GD Sàn giao dịch NDN |
| 2013 - 2017 | Công ty CP chứng khoán TP Hồ Chí Minh | Chuyên viên tư vấn |
| 2017-2021 | CTCP Chứng khoán Đà Nẵng | Thành viên HĐQT |
| 2018 - 2019 | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Trợ lý TGD |
| 2023 - Nay | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Thành viên HĐQT |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 04 năm 2025

**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên: NGUYỄN QUANG MINH KHÁNH
2. Ngày tháng năm sinh: 24/07/1995
3. Nơi sinh: Đà Nẵng
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 048095007388 Cấp ngày: 28/06/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
6. Địa chỉ thường trú: 335 Tiểu La, Quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|------------------|--|---|
| 08/2019 - 2020 | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Điều phối viên công trình |
| 2020 - 2021 | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó giám đốc sàn GD BDS |
| 07/2021 - Nay | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Giám đốc sàn GD BDS |
| 20/09/2021 - Nay | Công ty Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó Tổng giám đốc kiêm Thành viên HĐQT |
| 29/04/2022 - Nay | Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà ĐN | Thành viên HĐQT |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 04 năm 2025

**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NHIỆM KỶ: 2025 – 2030**

- Họ và tên: Võ Ngọc Khang
- Ngày tháng năm sinh: 15/09/1992
- Nơi sinh: Buôn Ma Thuột – Đắk Lắk
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Số CCCD: 064092005174 Cấp ngày: 04/09/2022 tại: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Địa chỉ thường trú: 152/36/39K1 Lạc Long Quân, P3, Q11, TP.HCM
- Trình độ văn hóa: Cử nhân – Đại học kinh tế TP.HCM.
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân – Đại học kinh tế TP.HCM.
- Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 6/2014 – 6/2016 | Công ty chứng khoán Vndirect | Chuyên viên tư vấn |
| 1/2018 – 5/2021 | Công ty chứng khoán Đà Nẵng | Trưởng phòng phân tích |
| 6/2021 – 12/2022 | Công ty chứng khoán VPS | Chuyên viên tư vấn đầu tư |
| 2023 – Nay | Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà ĐN | Thành viên HĐQT |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 06 tháng 04 năm 2025



LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ỨNG CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030

1. Họ và tên: NGUYỄN ĐÌNH MINH HUY
2. Ngày tháng năm sinh: 18/09/1996
3. Nơi sinh: Đà Nẵng
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 048096008023 Cấp ngày: 22/12/2021 tại: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
6. Địa chỉ thường trú: 172 Trường Chinh, Cẩm Lệ, Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|--------------------|--------------------------------------|---|
| T2/2019 – T8/2019 | Sàn giao dịch BĐS NDN | Phó phòng marketing kiêm Trợ lý tổng giám đốc mảng marketing và tài chính |
| T8/2019 – T6/2021 | Cty CP Đầu Tư Phát Triển Nhà Đà Nẵng | Quyền Kế Toán Trưởng |
| T6/2021 – T6/2023 | DREAMSTARTS LABS | Quản lý quan hệ khách hàng khu vực Châu Á |
| T6/2023 – Hiện tại | Công ty TNHH Gear Inc VN | Trưởng Nhóm Cấp Cao |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 04 năm 2025



**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ỨNG CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên : LÊ THỊ ANH TRÚC
2. Ngày tháng năm sinh: 01/01/1998
3. Nơi sinh : Đà Nẵng
4. Quốc tịch : Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 048198003867 Cấp ngày: 10/05/2021 tại CTCCS QLHC VTTXH
6. Địa chỉ thường trú: 372/18 Phan Châu Trinh, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, TP. ĐN
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Đại học
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|-------------|---|----------------------|
| 2021-2022 | Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Kế toán viên |
| 2022 – 2024 | Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng | Quyền Kế toán trưởng |
| 2024 – nay | Công ty CP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng | Kế toán trưởng |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 04 năm 2025



LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ỨNG CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030

1. Họ và tên: ĐÀO THỊ PHƯỚC
2. Ngày tháng năm sinh: 22/05/1977
3. Nơi sinh: Bệnh viện Đà Nẵng
4. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
5. Số CCCD: 048177004628 Cấp ngày: 28/06/2021 tại: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
6. Địa chỉ thường trú: 05 Hoàng Diệu, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng
7. Trình độ văn hóa: Đại học
8. Trình độ chuyên môn: Cử nhân Tài chính Kế toán, Cử nhân Luật
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|----------------------------|---|-----------------------|
| Năm 2018 – nay | Công ty CP Chứng khoán Dầu khí – CN Đà Nẵng | Giám đốc Chi nhánh |
| Năm 2015 đến tháng 03/2025 | Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng | Trưởng Ban kiểm soát |
| T08/2012 – T08/2017 | Công ty CP Chứng khoán Đà Nẵng | Tổng Giám đốc |
| T06/2007 – T07/2012 | Công ty CP Chứng khoán Đà Nẵng | Trưởng Phòng Môi giới |
| T10/2003 – T5/2007 | Công Ty Đầu Tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Phó phòng Tài Chính |
| T10/2001-T09/2003 | Công Ty Đầu Tư Phát triển Nhà Đà Nẵng | Nhân viên Kế toán |



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 04 năm 2025



**LÝ LỊCH TRÍCH NGANG
ỨNG CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
NHIỆM KỲ: 2025 – 2030**

1. Họ và tên: **HỒ THỊ TRÀ HƯƠNG**
2. Ngày tháng năm sinh: 05/01/1988
3. Nơi sinh: **Hương Cầm - Hương Toàn – Hương Trà – Thừa Thiên Huế**
4. Quốc tịch: **Việt Nam** Dân tộc: **Kinh**
5. Số CCCD: **046188007519** Cấp ngày: **26/02/2022** tại: **Cục CS QLHC TTXH**
6. Địa chỉ thường trú: **06 Nguyễn Đôn Tiết - P. Thanh Bình – Q. Hải Châu – TP. Đà Nẵng**
7. Trình độ văn hóa: **12/12**
8. Trình độ chuyên môn: **Cử nhân kinh tế _ Quản trị kinh doanh**
9. Quá trình công tác:

| Thời gian | Nơi công tác | Chức vụ, nghề nghiệp |
|------------------|---|-----------------------------|
| 06/2012-08/2018 | Công ty CP Đầu Tư Tia Sáng Mới | Kế toán viên |
| 09/2018-11/2020 | Công ty CP Công nghệ Nước và Môi trường NDN | Kế toán viên |
| 12/2020 - Nay | Công ty CP Xây lắp Phát Triển Nhà Đà Nẵng | Kế toán viên/ Thư ký |