

Số: 20/CV-NDN

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 04 năm 2021

“V/v Đính chính BCTC kiểm toán năm
2020”

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng
2. Mã chứng khoán: NDN
3. Địa chỉ trụ sở chính: 38 Nguyễn Chí Thanh, Quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng
4. Điện thoại: 02363.3561577
5. Người công bố thông tin: Bà Huỳnh Nguyễn Hàn Sương. Chức vụ: Thư ký
6. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 29/03/2021, Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng đã thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 đã kiểm toán và gửi Báo cáo cho quý cơ quan theo quy định. Do sai sót trong việc nhập liệu nên chỉ tiêu “Lãi cơ bản trên cổ phiếu” và “Lãi suy giảm trên cổ phiếu” trên “Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2020” (trang 9) bị nhầm lẫn như sau:

CHỈ TIÊU	Mã số	Nội dung đã trình bày (Cột số liệu năm 2019)	Nội dung xác nhận lại (Cột số liệu năm 2019)
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	1.428	1.211
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	1.428	1.211

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ www.ndn.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDN.

NGƯỜI THỰC HIỆN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Huỳnh Nguyễn Hàn Sương



CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN & DỊCH VỤ TIN HỌC TP.HCM
Auditing & Informatic Services Company Limited

Office: 389A Điện Biên Phủ - Phường 4 - Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
 Tel: (84.8) 3832 8964 (10 Lines) Fax: (84.8) 3834 2957
 Email: aisc@aisc.com.vn Website: www.aisc.com.vn



Số: 80/AISC-DN

V/v đính chính và xác nhận số liệu”

Đà Nẵng ngày 01 tháng 04 năm 2021

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng

Ngày 25 tháng 03 năm 2021, Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học TP HCM tại Đà Nẵng đã phát hành Báo cáo kiểm toán số A0620044-HN/AISDN-DN về Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng. Sau khi phát hành báo cáo kiểm toán, chúng tôi phát hiện do sai sót trong việc nhập liệu nên chỉ tiêu “Lãi cơ bản trên cổ phiếu” và “Lãi suy giảm trên cổ phiếu” trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khác với Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất. Bằng công văn này chúng tôi xin xác nhận lại số liệu như sau:

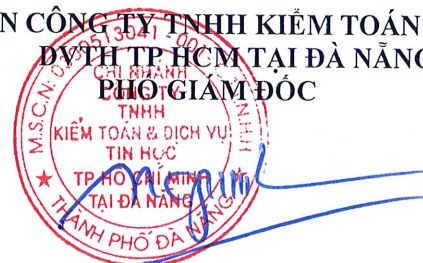
Tại trang 9 “Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2020”

CHỈ TIÊU	Mã số	Nội dung đã trình bày (Cột số liệu năm 2019)	Nội dung xác nhận lại (Cột số liệu năm 2019)
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	1.428	1.211
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	1.428	1.211

Chúng tôi xin điều chỉnh và xác nhận lại số liệu như trên để Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển nhà Đà Nẵng làm cơ sở giải thích với các cổ đông và các cơ quan liên quan.

Trân trọng!

**CN CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ
 DỊCH VỤ TP HCM TẠI ĐÀ NẴNG
 PHÓ GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN THỊ HIỆP

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu AISC

Branch in Ha Noi: 6 Floor, 36 Hoa Binh 4 St., Minh Khai Ward, Hai Ba Trung Dist., Ha Noi

Tel: (04) 3782 0045/46/47 Fax: (04) 3782 0048 Email: hanoi@aisc.com.vn

Branch in Danang: 350 Hai Phong St., Chinh Gian Ward, Thanh Khe Dist, Da Nang City Tel: (0236)3 747 619

Fax: (0236)3 747 619 Email: aiscdn@gmail.com

Rebresentative in Can Tho: 243/1A, 30/4 St., Ninh Kieu Dist., Can Tho City Tel: (0710) 3813 004

Fax: (0710) 3828 765

Rebresentative in Hai Phong: 18 Hoang Van Thu St., Hong Bang Dist, Hai Phong City Tel: (031) 3569 577

Fax: (031) 3569 576